

**T.C.**  
**BİTLİS VALİLİĞİ**  
**İL GENEL MECLİSİ**

Oturum Sayısı	11	Konu: İmar, Ruhsat ve Denetim Harçları
Karar Tarihi	01/03/2024	
Karar Sayısı	19	

İlimiz İl Genel Meclisinin 2024 Yılı Mart Ayı olağan toplantısının 1. birleşimi Meclis Başkanı Cemalettin KİNÇ başkanlığında 19 üyenin iştiraki ile toplandı.

İmara ilişkin hizmet rayiç bedellerinin tespiti talebine dair, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği İmar Kentsel ve İyileştirme Müdürlüğünün 05/01/2024 tarih ve 19781 sayılı teklif yazıları okundu.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ;**

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununa göre Belediye sınırları dışında kalan alanlarda 3194 Sayılı İmar Kanunu çerçevesinde, İl Özel İdaresince 2024 Yılında yürütülecek olan imara ilişkin işlem rayiç bedellerinin belirlenmesine esas; Plan Bütçe Komisyonu çalışma raporu doğrultusunda; günümüz ekonomik şartları göz önünde bulundurularak aşağıda belirtilen fiyatlar üzerinden;

<b>1 – Halihazır Harita Onayı, Keşif ve İncelenmesi Hizmetler</b>		
* 1/5000 Ölçekli her Pafta için		5.461,55 TL
* 1/1000 Ölçekli her Pafta İçin		6.951,07 TL
<b>2 – 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı,</b>	<b>Plan</b>	
<b>Değişikliklerinin İncelenmesi ve Onaylanması</b>		
* Her Parsel İçin (5 hektara kadar)		4.667,14 TL
* İlave Her Hektar İçin		1.489,51 TL
* İmar Durumu		993,01 TL
<b>3 – İfraz ve Tevhit İşlemlerinin Kontrol ve Onayı</b>		
* İmar Planları dışında 2' ye kadar ifraz ve tevhit		1.489,51 TL
* İlave her Parsel için		496,51 TL
* İmar Planları içinde 2' ye kadar ifraz ve tevhit		2.979,03 TL
* İlave her parsel için		993,01 TL
* İmar Çapı Hazırlamak		2.757,63 TL
<b>4 – Plan Kote İşlemleri</b>		
* Her Parsel İçin 5.000,00 M <sup>2</sup>		7.944,08 TL
* 5.000,00 – 10.000,00 M <sup>2</sup>		9.930,10 TL
* 10.000,00 M <sup>2</sup> ' den yukarı her parsel için		11.916,12 TL

5302 Sayılı İl özel İdaresi Kanununun 10 maddesinin ( o ) fıkrası uyarınca uygulanmasına, gereği için karar suretinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine, İl Genel Meclisinin 01/03/2024 tarihli toplantısının 1. birleşiminde mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Meclis toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

**Cemalettin KİNÇ**

Meclis Başkanı

**M. Ali AKHAN**

**Sıddık KARDAŞ**

Katip Üye

Katip Üye

T.C.  
BİTLİS VALİLİĞİ  
İL GENEL MECLİSİ

Oturum Sayısı	14	Konu: Taşınmaz Tahsisi
Karar Tarihi	04/03/2024	
Karar Sayısı	20	

İlimiz İl Genel Meclisinin 2024 Yılı Mart Ayı olağan toplantısının 4. birleşimi Meclis Başkanı Cemalettin KİNÇ başkanlığında 19 üyenin iştiraki ile toplandı.

Taşınmaz tahsisi talebine dair, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 27/02/2024 tarih ve 20580 sayılı teklif yazıları okundu.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ;**

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Ahlat İlçesi Erkizan Mahallesi 144 ada 7 Parsel de yer alan taşınmazın, Askerin Personelin barınma ihtiyacının karşılanması amacıyla, Milli Savunma Bakanlığına tahsis edilmesi talebi ile ilgili, İl Genel Meclisinde yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Konu hakkında yapılan incelemeler neticesinde, mülkiyeti İl Özel İdaresi'ne ait İlimiz Ahlat İlçesi Erkizan Mahallesi 144 ada 7 Parsel de yer alan taşınmazın bakım ve onarım giderlerinin Milli Savunma Bakanlığına ait olması şartı ile, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. Maddesinin (f) fıkrası gereğince, İl Genel Meclisinin 15/11/2023 tarih ve sayılı kararımızın iptaline, bahse konu taşınmazın Askeri Personelin barınma ihtiyacının kalıcı konuşlanma faaliyetleri tamamlayıncaya kadar bedelsiz olarak Milli Savunma Bakanlığı'na tahsis edilmesine, gereği için karar suretinin İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği Strateji Geliştirme Müdürlüğüne gönderilmesine, İl Genel Meclisinin 04/03/2024 tarihli toplantısının 4. Birleşiminde Nevzat KARAHAN, Abdulhalik İLKAN, Şahin AYTIG ve HDP İl Genel Meclis üyelerinin red oyuna karşılık geriye kalan üyelerin oyçokluğuyla ile karar verildi.

Meclis toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

**Cemalettin KİNÇ**

**Meclis Başkanı**

**Katip Üye**

**M. Ali AKHAN**

**Katip Üye**

**Sıddık KARDAŞ**

T.C.  
BİTLİS VALİLİĞİ  
İL GENEL MECLİSİ

Oturum Sayısı	15	Konu:2023 Yılı Faaliyet Raporu
Karar Tarihi	05/03/2024	
Karar Sayısı	21	

İlimiz İl Genel Meclisinin 2024 Yılı Mart Ayı Olağan toplantısının 5. birleşimi Meclis Başkanı Cemalettin KİNÇ Başkanlığında 19 üyenin iştiraki ile toplandı.

2023 Yılı İl Özel İdaresi Faaliyet Raporunun görüşülmesine talebine dair, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 27/02/2024 tarih ve 20581 Sayılı yazıları okundu.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ;**

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 39. maddesi ile 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddeleri gereğince hazırlanarak, İl Genel Meclisimize tevdi edilen İl Özel İdaresi'nin 01/01/2023 – 31/12/2023 tarihleri arası iş ve işlemleri hakkındaki, 2023 Yılı Faaliyet Raporu ile ilgili, İl Genel Meclisimizce yapılan çalışma ve incelemeler neticesinde;

17/03/2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazete de yayınlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik" çerçevesinde hazırlanan, Bitlis İl Özel İdaresi Faaliyet Raporu gerek İl Özel İdaresi Bütçesinden gerekse diğer kuruluşlarca, Özel İdare Bütçesine yapılan aktarmalar sonucunda, yürütülen bütün hizmet ve yatırımların Stratejik Plana uygun, İl Genel Meclis ve Encümen Kararları doğrultusunda halka ve kırsal kesime dönük hizmetlere ağırlık verildiği, hizmetlerin vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulmasına gayret sarf edilmiş, 2023 Mali Yılında yapılan harcamaların tasarrufa yönelmek suretiyle aynı zaman da hizmet aksamalarına meydan verilmeden cari harcamaların asgariye düşürülmesine özen gösterilmiş, İlimiz halkına götürülen hizmetlerin halkın ortak hedefi doğrultusunda yapıldığı, İlimiz ve İlçelerinde 2021 ve daha önceki yıllarda başlatılan yatırımların öncelik ve acili yet sırasına göre suratla tamamlanmasına azami dikkat gösterildiği, yapılan tüm faaliyetlerin Bitlis İli Stratejik Plan program ve bütçeye uygun olarak yürütüldüğü, hizmet aksamalarına meydan verilmediği, harcamaların asgariye düşürülmesi suretiyle;

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. maddesinin (a) fıkrası uyarınca, anılan döneme ait Faaliyet Raporunun yeterli olduğuna ve hazırlandığı şekliyle kabulüne, raporun bir örneğinin Meclis Kararı ile birlikte İçişleri Bakanlığına sunulmasına, gereği için karar suretinin İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğüne gönderilmesine, İl Genel Meclisinin 05/03/2024 tarihli toplantısının 5. birleşiminde mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Meclis toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

**Cemalettin KİNÇ**  
Meclis Başkanı  
Katip Üye

**M. Ali AKHAN**  
Katip Üye

**Sıddık KARDAŞ**

T.C.  
BİTLİS VALİLİĞİ  
İL GENEL MECLİSİ

Oturum Sayısı	15	Konu:Araç ve İş Makineleri Kira Bedellerinin Tespiti
Karar Tarihi	05/03/2024	
Karar Sayısı	22	

İlimiz İl Genel Meclisinin 2024 Yılı Mart Ayı Olağan toplantısının 5. birleşimi Meclis Başkanı Cemalettin KİNÇ Başkanlığında 19 üyenin iştiraki ile toplandı.

İş makinelerinin kira bedelleri tespiti talebine dair, İl Özel İdaresi Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 05/01/2024 tarih ve 19779 sayılı teklif yazıları okundu.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ;**

İl Genel Meclisinin 03/01/2011 tarih ve 1 sayılı kararı ile kurulmuş olan araç ve iş makineleri kiralama işletmesinin faaliyet gösterebilmesi için, KDV dahil, yakıt ve nakliyesi kiralayana ait olmak üzere 2024 yılı için, araç ve iş makinesi 1 saatlik, 1 günlük ve 15 günlük kiralama ücretlerinin tespit edilmesi talebi ile ilgili, Meclisimizce yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Konu hakkında hazırlanan Plan Bütçe, Köylere Yönelik Hizmetler, Su Yol ve Altyapı ve Ar-Ge İhtisas Komisyon raporları okundu. Okunan raporlar doğrultusunda; ; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. maddesi uyarınca; İdarenin işlerinin aksatılmaması koşuluyla, 2024 Yılı faaliyet döneminde aşağıda belirtilen miktarlar üzerinden uygulanmasına;

ARACIN CİNSİ	SAAT/KİLOMETRE	KDV DAHİL ÜCRET 2024 YILI
DOZER	1 SAAT	5.000,00
PALETLİ EXCAVATÖR	1 SAAT	3.500,00
JCB LODER	1 SAAT	2.000,00
GREYDER	1 SAAT	5.000,00
LODER (YÜKLEYİCİ)	1 SAAT	4.000,00
SİLİNDİR	1 SAAT	3.000,00
TREYLER	10 KİLOMETRE	2.000,00
TREYLER	20 KİLOMETRE	4.000,00
TREYLER	40 KİLOMETRE	6.000,00
TREYLER	60 KİLOMETRE	10.000,00
TREYLER	80 KİLOMETRE	14.000,00
TREYLER	100 KİLOMETRE	18.000,00

Ayrıca kiraya verilecek araç ve iş makinelerinin yakıtlı olarak kiraya verilmesi halinde, aracın saatlik yakıt harcamasının güncel yakıt fiyatı çarpımı sonucu + saatlik veya kilometrelik belirlenen ücrete eklenerek çıkacak miktar üzerinden kiraya verilmesine, kiraya verilen iş makinelerinin günde en az 4 saat çalıştırılmasına, gereği için karar suretinin İl Özel İdaresi Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine, İl Genel Meclisinin 05/03/2024 tarihli toplantısının 5. birleşiminde mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

**Cemalettin KİNÇ**  
Meclis Başkanı

**M. Ali AKHAN**

**Sıddık KARDAŞ**

**Katip Üye**

**Katip Üye**

T.C.  
BİTLİS VALİLİĞİ  
İL GENEL MECLİSİ

Oturum Sayısı	15	Konu: İmar Plan Değişikliği
Karar Tarihi	05/03/2024	
Karar Sayısı	23	

İlimiz İl Genel Meclisinin 2024 Yılı Mart Ayı Olağan toplantısının 5. birleşimi Meclis Başkanı Cemalettin KİNÇ Başkanlığında 19 üyenin iştiraki ile toplandı.

İmar planı değişikliği talebine dair, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02/02/2024 tarih ve 20321 sayılı teklif yazıları okundu.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ;**

İlimiz Tatvan İlçesi sınırlarında bulunan Örenlik Rüzgar Enerji Santraline ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planları değişikliği talebi ile ilgili, İl Genel Meclisimizce yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; Konu hakkında hazırlanan Plan Bütçe, İmar Bayındırlık, Tarım Hizmetleri, Çevre ve Sağlık, AR-GE ile Özel İdare ve Yatırımları İzleme İhtisas Komisyon Raporları okundu. Okunan raporlar doğrultusunda, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. Maddesinin ( c ) fıkrası uyarınca; İlimiz Tatvan İlçesi sınırlarında bulunan Örenlik Rüzgar Enerji Santraline ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planları değişikliğinin onaylanmasına, gereği için karar suretinin İl Özel İdaresi İmar Kentsel ve İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine, İl Genel Meclisinin 05/03/2024 tarihli toplantısının 5. birleşiminde mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Meclis toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

**Cemalettin KİNÇ**

**Meclis Başkanı**

**Katip Üye**

**M. Ali AKHAN**

**Katip Üye**

**Sıddık KARDAŞ**

T.C.  
BİTLİS VALİLİĞİ  
İL GENEL MECLİSİ

Oturum Sayısı	15	Konu: İhtisas Komisyonları
Karar Tarihi	05/03/2024	
Karar Sayısı	24	

İlimiz İl Genel Meclisinin 2024 Yılı Mart Ayı Olağan toplantısının 5. birleşimi Meclis Başkanı Cemalettin KİNÇ Başkanlığında 19 üyenin iştiraki ile toplandı.

İl Genel Meclisinin 05/03/2024 tarihli olağan toplantısında Meclis üyeleri tarafından Meclis Başkanlığına sunulan 4 adet önerge okundu. Okunan önergeler oy birliğiyle gündeme alındı. Gündeme alınan önergeler ile ilgili yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde,

Söz konusu önergelerin ilgili ihtisas komisyonuna havalesine, İhtisas Komisyonlarının görev alanlarına giren konular üzerinde, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. ve İlgili Yönetmelik hükümlerine göre çalışma yapmalarına, İl Genel Meclisinin 05/03/2024 tarihli toplantısının 5. birleşiminde mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Meclis toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

**Cemalettin KİNÇ**  
Meclis Başkanı  
Katip Üye

**M. Ali AKHAN**

Katip Üye

**Sıddık KARDAŞ**